



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6960 e-mail: coliciufs@gmail.com

ATA DE RESULTADO DE JULGAMENTO DE PROPOSTAS DE PREÇO ALUSIVAS À CONCORRÊNCIA PÚBLICA N. 007/2019, OBJETIVANDO EXECUÇÃO SOB O REGIME DE EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL PARA A REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE VIVÊNCIA NO CAMPUS DO SERTÃO DA UNIVERSIDADE FEDERAL DE SERGIPE – UFS.

Às nove horas, do dia onze de outubro de dois mil e dezenove, na Sala de Reunião da Comissão Permanente de Cadastramento de Firmas e Julgamento de Licitação da Universidade Federal de Sergipe, reuniram-se os servidores legalmente designados pela Portaria nº. 368 de 18.03.2018 – GR, para a lavratura de Ata de resultado de julgamento das propostas de preço relativas à Concorrência Pública nº. 007/2019, que objetiva a contratação de empresa especializada para a execução sob o regime de Empreitada por Preço Global para a realização dos **Serviços de Construção do Centro de Vivência no Campus Universitário do Sertão** da Universidade Federal de Sergipe – UFS, localizado na Fazenda Experimental, SE-106 e SE-414, no município de Nossa Senhora da Glória, no estado de Sergipe consoante Memorial Descritivo, Especificações Técnicas, Projetos e Localização, e demais Elementos Técnicos integrantes do Edital de convocação n. 007/2019, processo administrativo n. 23113.042166/2019-40.

Conforme registrado em Ata de abertura de abertura de propostas de preço (fls. 5.447/5452), as propostas das empresas RGM CONSTRUÇÕES LTDA., CNPJ n. 01.162.250/0001-90, SERCOL – SANEAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA., CNPJ



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6960 e-mail: coliciufs@gmail.com

Handwritten initials: JCS and M

n. 02.053.711/0001-50, SOLIDA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA., CNPJ n. 00.131.689/0001-93, ATIVA ENGENHARIA LTDA. CNPJ n. 05.542.871/0001-50, CONSTRUTORA NOGUEIRA FRANCO EIRELI, CNPJ n. 24.250.237/0001-99 e CONSTRUTORA J J LTDA., CNPJ n. 32.813.263/0001-06 foram analisadas pelo Departamento de Obras e Fiscalização da UFS (DOFIS/UFS):

1. Da Análise Técnica do DOFIS

Análise técnica do Departamento de Obras e Fiscalização – DOFIS/UFS nas propostas de preços da **Concorrência Pública Nº 007/2019**, que tem como objeto a execução da obra de **Construção do Centro de Vivência no Campus Universitário do Sertão** da Universidade Federal de Sergipe, localizado na Fazenda Experimental, SE-106 e SE-414, no município de Nossa Senhora da Glória, no Estado de Sergipe.

Primeiramente insta apresentar alguns conceitos antes de analisar cada proposta:

**Composição de Preço Unitário é tabela de insumos e seu respectivo consumo e custo para uma unidade do serviço.*

**Apropriação é o índice da produtividade de cada insumo para um serviço. É a quantidade individual de insumo (material, mão-de-obra e/ou equipamento) necessário para a execução de uma unidade de um serviço para assim compor o preço unitário.*

Assim, as composições detalhadas dos preços unitários apresentadas pelas empresas durante o certame são essenciais para análise e fiscalização, logo é imprescindível que sejam apresentadas de forma **LEGÍVEL** que possibilite conferência.

Dito isto, passa-se a análise das propostas apresentadas pelas empresas concorrentes:

A **CONSTRUTORA NOGUEIRA FRANCO EIRELI - ME** apresentou uma proposta de preço de R\$9.649.434,69, valor global menor que o orçado pela UFS, 24,70% de desconto no total do valor de referência. Após análise da documentação dessa proposta, foi verificado que:

- ✓ O preço proposto no item 01.01.007 'Difusor de Ar - 4 Vias, em Alumínio, cor branca, dim. 195 x 195mm', da planilha e EQUIPAMENTOS, está 5,59 vezes



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6960 e-mail: coliciufs@gmail.com

superior ao apresentado pela UFS. Observando que na Composição de Preço Unitário desse item a NOGUEIRA FRANCO considerou apropriação de 8,00un por unidade de equipamento, o correto é 1,00un por unidade. **No nosso entendimento a proposta é inaceitável;**

- ✓ Na Composição de Preço Unitário do item 01.04.008 'Câmera IP FISHEYE Lente 1,18mm 4 megas vip E6400 intelbrás ou similar', da Planilha de EQUIPAMENTOS, foi verificado que o insumo considerado é a 'Câmera de vídeo digital FULL HD 1080p, IP VIP 3230B Intelbrás ou similar', custo de R\$ 250,00 por unidade, esse equipamento não atende as especificações técnicas originais desse item projetado pela UFS, que tem como valor de custo de referência R\$ 2.255,25 por unidade. **Assim, no nosso entendimento, a proposta é inaceitável;**

- ✓ As apropriações utilizadas nas Composições de Preços Unitários de diversos Serviços não seguem as bases de dados oficiais, o que pode inviabilizar a fiscalização e a construção do empreendimento, pois não adotam os parâmetros do SINAPI (CEF), SICRO2 (DNIT) e/ou ORSE (CEHOP/SE). A exemplo, temos observações nas composições dos serviços de maior relevância, que são:
 - 'Revestimento cerâmico para paredes externas em pastilhas de porcelana 5x5cm (placas de 30x30cm), alinhadas a prumo, aplicado em panos com vãos', itens 05.07.029, 06.07.023, 07.07.026 e 08.07.028 da planilha de SERVIÇOS, que a referência é de 7,69kg de 'Argamassa colante tipo aciii e' por m² de revestimento executado e a NOGUEIRA FRANCO considera 5,00kg/m². Segundo o fabricante, a NOGUEIRA FRANCO considerou o rendimento da argamassa ACIII em sua composição de 5,00kg/m², compatível com assentamento com camada simples, já a UFS projetou em sua composição o rendimento de 7,69kg/m², compatível com assentamento com camada dupla, ou seja, a argamassa é aplicada tanto na base quanto no verso do revestimento, **logo a empresa alterou a especificação técnica do projeto.** Serviço corresponde a 4,93% de relevância financeira do contrato, o que representa R\$ 632.318,90 do valor total de referência da obra. **No nosso entendimento a proposta é inaceitável.**

 - 'Estrutura Metálica p/ Cobertura c/Vigas-Treliça Pratt UDC150 e terças em UDC 127, 2 águas, vãos 20,01 a 30,0m, pintado 1 d oxido ferro + 2 d esmalte epóxi branco, exceto forn. Telhas - Executada', item 09.04.002 da planilha de SERVIÇOS, que a referência é de 0,20m de 'Treliça metálica Pratt, em perfis UDC150x50x4,75kg/m, diagonais tracionadas, p/ telhados em duas águas sem lanternin, vãos' por m² de estrutura executada e a NOGUEIRA FRANCO considera 0,10m por m², outra apropriação para o



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6960 e-mail: coliciufs@gmail.com

Handwritten initials: "d" and "m" with a signature-like flourish.

custo desse serviço que podemos observar é do serviço auxiliar da 'Terça metálica, em perfil UDC127x50x5,13, p/ uso em coberturas de pórticos diversos vãos, pintura 01 demão epoxi fundo' que a referência é de 1,00m por m² de estrutura executada e a NOGUEIRA FRANCO considera 0,90m por m². A NOGUEIRA FRANCO reduz em 50% das treliças metálicas e 10% do enterçamento da cobertura, essa modificação reduz de forma significativa a taxa de aço por m² de toda estrutura da cobertura, principalmente na treliça tipo Pratt. Dessa forma a empresa modifica o projeto original fornecido pela UFS e cria um alívio de peso na estrutura em desconformidade com a especificação técnica do projeto. Mudanças na concepção estrutural não devem ser feitas sem o consentimento do autor do projeto. Serviço corresponde 2,80% de relevância financeira do contrato, o que representa R\$ 359.137,50 do valor total de referência da obra. **No nosso entendimento a proposta é inaceitável;**

A **SÓLIDA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA** apresentou uma proposta de preço de R\$11.189.087,71, valor global menor que o orçado pela UFS, 12,69% de desconto no total do valor de referência.

A **SERCOL – SANEAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA** apresentou uma proposta de preço de R\$11.254.827,25, valor global menor que o orçado pela UFS, 12,17% de desconto no total do valor de referência. Após análise da documentação dessa proposta, foi verificado que:

- ✓ Não apresentou as composições detalhadas de preços unitários dos itens 03.01.001 'Mobilização' e 03.01.002 'Desmobilização' da planilha de SERVIÇOS, impossibilitando análise dos mesmos. **No nosso entendimento a proposta é inaceitável;**
- ✓ O ISS considerado de 5,00%, apresentado para o cálculo do BDI de SERVIÇOS, diverge com a Legislação Tributária do Município.

A **RGM CONSTRUÇÕES LTDA** apresentou uma proposta de preço de R\$ 11.347.000,00, valor global menor que o orçado pela UFS, 11,46% de desconto no total do valor de referência. Após análise da documentação dessa proposta, foi verificado que:

- ✓ Nas composições detalhadas dos Preços Unitários foram impressas duas páginas em uma única folha, algumas folhas frente e verso e outras de 'cabeça para baixo', só conseguindo analisar por estarem ordenadas conforme itens da Planilha Orçamentária, mas com certa dificuldade em avaliar os dados.



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6960 e-mail: coliciufs@gmail.com

Handwritten initials and marks in blue ink.

A ATIVA ENGENHARIA LTDA. apresentou uma proposta de preço de R\$ 11.884.083,34, valor global menor que o orçamento pela UFS, 7,26% de desconto no total do valor de referência. Após análise da documentação dessa proposta, foi verificado que:

- ✓ Nas Composições detalhadas dos Preços Unitários foram impressas quatro páginas em uma única folha, só conseguindo analisar por estarem ordenadas conforme itens da Planilha Orçamentária, mas com certa dificuldade em avaliar os dados;
- ✓ Não apresentou as composições detalhadas de preços unitários dos itens 01.01.001 'Equipe Dirigente', 01.01.002 'Manutenção do Canteiro', 03.01.001 'Mobilização' e 03.01.002 'Desmobilização' da planilha de SERVIÇOS e nem dos itens 01.01.007 'Difusor de Ar - 4 Vias, em Alumínio, cor branca, dim. 195 x 195mm', 01.01.008 'Recuperador de calor de 1000 m³/h', 01.02.001 'Câmara fria CMR2 dim 2,50x2,30x2,60...', 01.02.002 'Câmara fria CMC2 dim 2,60x2,30x2,70...', 01.02.004 'Plataforma elevatória para portadores de necessidades especiais...', 01.03.001 'Totem em estrutura metálica em tubos de aço carbono 2"...', 01.03.002 'Bebedouro de pressão acessível suspenso em inox...', 01.04.007 'Câmera de vídeo digital FULL HD 1080p...', 01.04.008 'Câmera IP FISHEYE Lente 1,18mm...', 01.04.009 'HDD/DVR Seagate SKYHAWK 2 TB para segurança e vigilância', 01.04.010 'Volt Patch panel Poe12 portas Fast Ethernet', 01.04.011 'Fibra distribuidor interno óptico' e 01.05.002 'Transformador tipo pedestal 225 KVA - 220/127V', da planilha de EQUIPAMENTOS, impossibilitando análise dos mesmos. **No nosso entendimento a proposta é inaceitável.**

A CONSTRUTORA JJ LTDA – EPP apresentou uma proposta de preço de R\$ 12.632.675,39, valor global menor que o orçamento pela UFS, 1,42% de desconto no total do valor de referência. Após análise da documentação dessa proposta, foi verificado que:

- ✓ Nas composições detalhadas dos Preços Unitários foram impressas seis páginas em uma única folha, só conseguindo analisar por estarem ordenadas conforme itens da Planilha Orçamentária, mas com muita dificuldade em avaliar os dados.

Anexos quadros de memória dessas análises.

2. Análise das propostas de acordo com exigências do Edital



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6960 e-mail: coliciufs@gmail.com

A análise das propostas, nos termos do edital, considerou o que se segue:

5.6.2 - Prazo global em dias consecutivos, contados a partir da data de recebimento da ordem de serviço emitido pelo DOFIS/SUPERINTENDÊNCIA DE INFRAESTRUTURA DA UFS - INFRAUFS/UFS, em que a licitante se compromete a executar a totalidade dos serviços, não sendo permitido prazo superior ao estabelecido na cláusula 3.3 deste Edital, que é de 360 (trezentos e sessenta) dias corridos , contados a partir do recebimento da ordem de serviço.	
5.6.3 - Prazo de validade da PROPOSTA DE PREÇOS, que não poderá ser inferior a 60 (sessenta) dias, contados da sua respectiva abertura;	
EMPRESA	ATENDIMENTO
CONSTRUTORA NOGUEIRA FRANCO EIRELI	A empresa atendeu à exigência do edital (Valor global R\$ 9.649.434,69 . Sendo R\$ 8.743.403,23 relativos a serviços, e R\$ 906.031,46 relativos a equipamentos.
SOLIDA ENGENHARIA CONSTRUÇÕES LTDA. E	A empresa atendeu à exigência do edital (Valor global R\$ 11.189.087,71 . Sendo R\$ 9.997.433,87 relativos a serviços, e R\$ 1.191.653,84 relativos a equipamentos.
SERCOL – SANEAMENTO CONSTRUÇÕES LTDA. E	A empresa atendeu à exigência do edital (Valor global R\$ 11.254.827,25 . Sendo R\$ 9.907.252,55 relativos a serviços, e R\$ 1.347.574,70 relativos a equipamentos.
RGM CONSTRUÇÕES LTDA.	A empresa atendeu à exigência do edital (Valor global R\$ 11.347.000,00 . Sendo R\$ 10.207.371,96 relativos a serviços, e R\$ 1.139.628,04 relativos a equipamentos.
ATIVA ENGENHARIA LTDA.	A empresa atendeu à exigência do edital (Valor global R\$ 11.884.083,34 . Sendo R\$ 10.837.121,43 relativos a serviços, e R\$ 1.046.961,91 relativos a equipamentos.



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6960 e-mail: coliciufs@gmail.com

Handwritten signature and initials

CONSTRUTORA JJ LTDA.	A empresa atendeu à exigência do edital (Valor global R\$ 12.632.675,39 . Sendo R\$ 11.240.596,29 relativos a serviços, e R\$ 1.392.079,10 relativos a equipamentos.
----------------------	---

5.6.4 - Planilha Orçamentária com todos os preços unitários, com duas casas decimais, e preço total em moeda corrente. Os preços de cada item/subitem da planilha não poderão ultrapassar o valor mencionado para o item/subitem na referida planilha orçamentária fornecida pela UFS.

5.6.4.1 - A planilha orçamentária deverá ser apresentada também em CD-ROM, em arquivo no formato ORSE e EXCEL, junto com a proposta de preços, ressaltando que a sua apresentação não substitui a apresentação da planilha escrita e assinada para efeito de análise e julgamento.

5.6.4.2 - Aberta a proposta de preço e constatada a falta de CD ROM, a Comissão de Licitação, consultado o Departamento de Obras e Fiscalização – DOFIS/UFS, poderá dispensá-lo ou conceder o prazo de até 02 (dois) dias úteis para que a Empresa providencie a sua entrega.

5.6.7 – Serão analisados os preços unitários, em duas casas decimais, de cada item/subitem da planilha orçamentária (**ANEXO IV E ANEXO IV.1**), observando-se a sua exequibilidade e a obediência quanto ao valor máximo orçado na planilha fornecida pela UFS.

EMPRESA	ATENDIMENTO
CONSTRUTORA NOGUEIRA FRANCO EIRELI	As planilhas foram apresentadas, mas, de acordo com a análise técnica desatendeu aos subitens 5.6.4 e 5.6.7. O preço proposto no item 01.01.007 'Difusor de Ar - 4 Vias, em Alumínio, cor branca, dim. 195 x 195mm', da planilha e EQUIPAMENTOS, está 5,59 vezes superior ao apresentado pela UFS.
SOLIDA ENGENHARIA CONSTRUÇÕES LTDA.	E As planilhas foram apresentadas. Sem observações para os referidos subitens.
SERCOL – SANEAMENTO CONSTRUÇÕES LTDA.	E As planilhas foram apresentadas. Sem observações para os referidos subitens. Apenas para composição de preço.
RGM CONSTRUÇÕES LTDA.	As planilhas foram apresentadas. Sem



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6960 e-mail: coliciufs@gmail.com

[Handwritten initials]

	observações para os referidos subitens.
ATIVA ENGENHARIA LTDA.	As planilhas foram apresentadas. Sem observações para os referidos subitens. Apenas para composição de preço.
CONSTRUTORA JJ LTDA.	As planilhas foram apresentadas. Sem observações para os referidos subitens.

5.6.5.1 - composição detalhada dos preços unitários, em duas casas decimais, (incluindo mão-de-obra, custo de todo material utilizado e BDI) resultando na clareza da formação dos preços dos itens que compõem a planilha orçamentária.

EMPRESA	ATENDIMENTO
CONSTRUTORA FRANCO EIRELI	NOGUEIRA
	De acordo com a análise técnica foram constatadas as seguintes irregularidades, o que torna a proposta da empresa inaceitável: a) na Composição de Preço do item 01.01.007 'Difusor de Ar - 4 Vias, em Alumínio, cor branca, dim. 195 x 195mm', da planilha e EQUIPAMENTOS considerou apropriação de 8,00un por unidade de equipamento, o correto é 1,00un por unidade; b) na Composição de Preço Unitário do item 01.04.008 'Câmera IP FISHEYE Lente 1,18mm 4 megas vip E6400 intelbrás ou similar', da Planilha de EQUIPAMENTOS, foi verificado que o insumo considerado é a 'Câmera de vídeo digital FULL HD 1080p, IP VIP 3230B Intelbrás ou similar', custo de R\$ 250,00 por unidade, esse equipamento não atende as especificações técnicas originais desse item projetado pela UFS, que tem como valor de custo de referência R\$ 2.255,25 por unidade;



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6960 e-mail: coliciufs@gmail.com

[Handwritten signatures and initials]

		c) as apropriações utilizadas nas Composições de Preços Unitários de diversos Serviços não seguem as bases de dados oficiais, o que pode inviabilizar a fiscalização e a construção do empreendimento, pois não adotam os parâmetros do SINAPI (CEF), SICRO2 (DNIT) e/ou ORSE (CEHOP/SE). A exemplo das observações dos serviços de maior relevância, conforme já transcrito no item 1.
SOLIDA ENGENHARIA CONSTRUÇÕES LTDA.	E	As composições foram apresentadas e não houve observações de irregularidade por parte da análise técnica.
SERCOL – SANEAMENTO CONSTRUÇÕES LTDA.	E	De acordo com a análise técnica a empresa não apresentou as composições detalhadas de preços unitários dos itens 03.01.001 'Mobilização' e 03.01.002 'Desmobilização' da planilha de SERVIÇOS, impossibilitando análise dos mesmos, sendo considerada inaceitável pela análise técnica.
RGM CONSTRUÇÕES LTDA.		As composições foram apresentadas sem observações de ausência de composições, apenas com a ressalva de que a impressão dificultou, mas não impossibilitou a análise técnica.
ATIVA ENGENHARIA LTDA.		De acordo com a análise técnica a empresa não apresentou as composições detalhadas de preços unitários dos itens 01.01.001 'Equipe Dirigente', 01.01.002 'Manutenção do Canteiro', 03.01.001 'Mobilização' e



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6960 e-mail: coliciufs@gmail.com

	<p>03.01.002 'Desmobilização' da planilha de SERVIÇOS e nem dos itens 01.01.007 'Difusor de Ar - 4 Vias, em Alumínio, cor branca, dim. 195 x 195mm', 01.01.008 'Recuperador de calor de 1000 m3/h', 01.02.001 'Câmara fria CMR2 dim 2,50x2,30x2,60,...', 01.02.002 'Câmara fria CMC2 dim 2,60x2,30x2,70...', 01.02.004 'Plataforma elevatória para portadores de necessidades especiais...', 01.03.001 'Totem em estrutura metálica em tubos de aço carbono 2"...', 01.03.002 'Bebedouro de pressão acessível suspenso em inox...', 01.04.007 'Câmera de vídeo digital FULL HD 1080p...', 01.04.008 'Câmera IP FISHEYE Lente 1,18mm...', 01.04.009 'HDD/DVR Seagate SKYHAWK 2 TB para segurança e vigilância', 01.04.010 'Volt Patch panel Poe12 portas Fast Ethernet', 01.04.011 'Fibra distribuidor interno óptico' e 01.05.002 'Transformador tipo pedestal 225 KVA - 220/127V', da planilha de EQUIPAMENTOS, impossibilitando análise dos mesmos.</p> <p>Para a análise técnica a proposta é inaceitável.</p>
CONSTRUTORA JJ LTDA.	<p>As composições foram apresentadas sem observações de ausência de composições, apenas com a ressalva de que a impressão dificultou, mas não impossibilitou a análise técnica.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6960 e-mail: coliciufs@gmail.com

Handwritten initials and marks in blue ink.

5.6.5.2 - composição detalhada do BDI (modelo referencial - ANEXO VI e VI.1)

EMPRESA	ATENDIMENTO
CONSTRUTORA NOGUEIRA FRANCO EIRELI	As composições de BDI foram apresentadas.
SOLIDA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.	As composições de BDI foram apresentadas.
SERCOL – SANEAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA.	As composições de BDI foram apresentadas. De acordo com a análise técnica o ISS considerado de 5,00%, apresentado para o cálculo do BDI de SERVIÇOS, diverge com a Legislação Tributária do Município.
RGM CONSTRUÇÕES LTDA.	As composições de BDI foram apresentadas.
ATIVA ENGENHARIA LTDA.	As composições de BDI foram apresentadas.
CONSTRUTORA JJ LTDA.	As composições de BDI foram apresentadas.

5.6.6 - Cronograma físico-financeiro geral obedecendo à discriminação da planilha orçamentária, em 12 (doze) etapas de 30 (trinta) dias, coincidindo com o recebimento provisório da obra e conforme prazo de execução disposto no item 3.3 – **(Modelo referencial ANEXO V e ANEXO V.1)**

5.6.6.1 – cada licitante deverá apresentar obrigatoriamente o cronograma físico-financeiro com prazos de cada sub-etapas dos serviços devidamente detalhados, que deverá ser aprovado pelo Departamento de Obras e Fiscalização – DOFIS.

EMPRESA	ATENDIMENTO
CONSTRUTORA NOGUEIRA FRANCO EIRELI	As planilhas de cronograma físico-financeiro foram apresentadas.
SOLIDA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.	As planilhas de cronograma físico-financeiro foram apresentadas.
SERCOL – SANEAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA.	As planilhas de cronograma físico-financeiro foram apresentadas.
RGM CONSTRUÇÕES LTDA.	As planilhas de cronograma físico-



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6960 e-mail: coliciufs@gmail.com

	financeiro foram apresentadas.
ATIVA ENGENHARIA LTDA.	As planilhas de cronograma físico-financeiro foram apresentadas.
CONSTRUTORA JJ LTDA.	As planilhas de cronograma físico-financeiro foram apresentadas.

3. Das Observações registradas em Ata

O representante da empresa ATIVA ENGENHARIA registrou observações em ata de abertura dos envelopes de proposta, conforme a seguir:

a) de acordo com o representante, a empresa SOLIDA ENGENHARIA apresentou no BDI de serviços o percentual de lucro de 5,62% e no BDI de equipamentos, percentual de 2,71%, percentuais inferiores ao mínimo estabelecido em ACÓRDÃO do TCU que são de respectivamente 6,16% e 3,50%.

Quanto ao BDI, é de responsabilidade da empresa apresentar os BDIs de acordo com a legislação vigente, Acórdão 2622/2013 - TCU, arcando com todas as taxas e impostos devidos.

Cabe destacar que, apesar da referência dos percentuais estabelecidos no Acórdão do TCU, não se pode fazer ingerências nas margens percentuais de lucro apresentadas pelas empresas. A empresa é a responsável pelo ônus decorrente de sua composição de lucro.

b) ainda em relação à proposta da empresa SOLIDA ENGENHARIA o representante da empresa ATIVA observou que os encargos sociais horista apresentam-se com percentual inferior ao estipulado pelo SINAPI que é de 114,74%.



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6960 e-mail: coliciufs@gmail.com

Porém, a planilha demonstrativa dos encargos sociais não é exigida no edital. Todos os preços unitários dos serviços devem incluir os encargos trabalhistas, previdenciários, comerciais e fiscais, conforme legislação vigente, além de incluídos todos os materiais, mão de obra, equipamentos auxiliares e complementares, para a perfeita realização dos serviços;

c) sobre a composição de equipe dirigente, o representante da empresa ATIVA ENGENHARIA registrou que as empresas SOLIDA ENGENHARIA e RGM CONSTRUÇÕES apresentaram na composição de equipe dirigente quantitativos inferiores ao referenciado.

De acordo com a DOFIS, quanto a Equipe de Dirigente, é de responsabilidade da empresa apresentar a Equipe de Dirigentes de acordo com as exigências técnicas da obra especificadas no edital, equipe técnica adequada para essa construção. O pagamento desse item se dará conforme executado e proporcional à evolução financeira da obra.

4. Da Classificação

Diante de todo o acima exposto, com base na análise técnica do DOFIS/UFS, com base nas exigências do edital, na legislação vigente, na jurisprudência do Tribunal de Contas da União, a Comissão de licitação decide considerar:

a) CLASSIFICADAS as empresas:

a.1) SOLIDA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA., CNPJ n. 00.131.689/0001-93, com o valor global de R\$ **11.189.087,71** (onze milhões cento e



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6960 e-mail: coliciuufs@gmail.com

oitenta e nove mil oitenta e sete reais e setenta e um centavos). Sendo, R\$ 9.997.433,87 (nove milhões novecentos e noventa e sete mil quatrocentos e trinta e três reais e oitenta e sete centavos), valor relativo a serviços, e R\$ 1.191.653,84 (um milhão cento e noventa e um mil seiscentos e cinquenta e três reais e oitenta e quatro centavos), valor relativo a equipamentos;

a.2) RGM CONSTRUÇÕES LTDA., CNPJ n. 01.162.250/0001-90, com o valor global de R\$ **11.347.000,00** (onze milhões trezentos e quarenta e sete mil reais). Sendo, R\$ 10.207.371,96 (dez milhões duzentos e sete mil trezentos e setenta e um reais e noventa e seis centavos), valor relativo a serviços, e R\$ 1.139.628,04 (um milhão cento e trinta e nove mil seiscentos e vinte e oito reais e quatro centavos), valor relativo a equipamentos;

a.3) CONSTRUTORA JJ LTDA., CNPJ n. 32.813.263/0001-06, com o valor global de R\$ **12.632.675,39** (doze milhões seiscentos e trinta e dois mil seiscentos e setenta e cinco reais e trinta e nove centavos). Sendo R\$ 11.240.596,29 (onze milhões duzentos e quarenta mil quinhentos e noventa e seis reais e vinte e nove centavos), valor relativo a serviços, e R\$ 1.392.079,10 (um milhão trezentos e noventa e dois mil setenta e nove reais e dez centavos), valor relativo a equipamentos;

b) DESCLASSIFICADAS as empresas:

b.1) CONSTRUTORA NOGUEIRA FRANCO EIRELI – ME, CNPJ n. 24.250.237/0001-99, com o valor global de R\$ **9.649.434,69** (nove milhões seiscentos e quarenta e nove mil quatrocentos e trinta e quatro reais e sessenta e nove centavos). Sendo, R\$ 8.743.403,23 (oito milhões setecentos e quarenta e três mil quatrocentos e três reais e vinte e três centavos), valor relativo a serviços, e R\$ 906.031,46 (novecentos e seis mil trinta e um reais e quarenta e seis centavos), valor relativo a equipamentos. De



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6960 e-mail: coliciuufs@gmail.com

[Handwritten initials]

acordo com a análise técnica da DOFIS, desatendeu aos subitens 5.6.4, 5.6.5.1 e 5.6.7 do edital.

b.2) SERCOL – SANEAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA., CNPJ n. 02.053.711/0001-50, com o valor global de **R\$ 11.254.827,25** (onze milhões duzentos e cinquenta mil oitocentos e vinte sete reais e vinte e cinco centavos). Sendo, R\$ 9.907.252,55 (nove milhões novecentos e sete mil duzentos e cinquenta e dois reais e cinquenta e cinco centavos), valor relativo a serviços, e R\$ 1.347.574,70 (um milhão trezentos e quarenta e sete mil quinhentos e setenta e quatro reais e setenta centavos), valor relativo a equipamentos. De acordo com a análise técnica da DOFIS desatendeu ao subitem 5.6.5.1 do edital por ausência de composição detalhada de item.

b.3) ATIVA ENGENHARIA LTDA., CNPJ n. 05.542.871/0001-50, com o valor global de **R\$ 11.884.083,34** (onze milhões oitocentos e oitenta e quatro mil oitenta e três reais e trinta e quatro centavos). Sendo R\$ 10.837.121,43 (dez milhões oitocentos e trinta e sete mil cento e vinte e um reais e quarenta e três centavos), valor relativo a serviços, e R\$ 1.046.961,91 (um milhão quarenta e seis mil novecentos e sessenta e um reais e noventa e um centavos), valor relativo a equipamentos. De acordo com a análise técnica da DOFIS desatendeu ao subitem 5.6.5.1 do edital por ausência de composição detalhada de item.

Após julgamento, a nova ordem de classificação não configura empate ficto nos termos da Lei complementar n. 123/2006, uma vez que o valor da proposta da empresa CONSTRUTORA JJ LTDA., que se declarou empresa de pequeno porte, está superior a 10% (dez por cento) do valor apresentado pela detentora do menor preço, empresa SOLIDA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6960 e-mail: coliciufs@gmail.com

O resultado de julgamento será publicado no Diário Oficial da União em 14 de outubro de 2019. A contagem dos prazos recursais se inicia em 15 de outubro de 2019 e se encerra em 21 de outubro de 2019.

Nada mais havendo a declarar, foi lavrada a presente ATA que, após lida, foi rubricada pelos membros da Comissão.

Esta Ata será enviada diretamente a todos os interessados através de e-mail, e terá publicidade no Portal da Comissão de Licitação disponível em: <http://cpcfjl.ufs.br/conteudo/63977-concorrencia-publica-n-007-2019-em-andamento>

Cidade Universitária Prof. José Aloísio de Campos, 11 de outubro de 2019.

Antonia Emmanuela Alves Valentins dos Santos
AUX. ADM. ANTONIA EMMANUELA ALVES VALENTINS DOS SANTOS
Presidente da CPCFJL – SIAPE 1103150

Manoel Fernando Freire Cabral
ENG. CIVIL MANOEL FERNANDO FREIRE CABRAL
Membro – SIAPE 1643178

Grasiela Freire Cunha Martins
ADM. GRASIELA FREIRE CUNHA MARTINS
Membro – SIAPE 1567371