



1
M
FB
d

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe

Gabinete do Reitor

**Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação**

**Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze**

São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000

Tel.: (79) 3194-6554 / (79) 3194-6960

e-mail: coliciufs@gmail.com

RELATÓRIO FINAL REFERENTE À CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 004/2019

OBJETO: SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DOS LABORATÓRIOS NO CAMPUS DO SERTÃO DA UNIVERSIDADE FEDERAL DE SERGIPE – UFS.

A referida licitação foi originada a partir da demanda da Diretoria do Campus do Sertão (CAMPUSSER), através do memorando eletrônico n. 113/2017, datado de 27 de novembro de 2017, que originou o processo n. 23113.019007/2019-41.

O termo de referência e planilhas orçamentárias (fls. 5 a 126) foram enviados pelo DOFIS à Pró-Reitoria de Planejamento para análise e providências. O custo foi analisado pelo Pró-Reitor de Planejamento (PROPLAN), sendo registrado pela Coordenação de Gestão e Programação Orçamentária (COGEPRO) na fonte nº. 8108 e PTRES nº. 108589 (fls. 127 a 130).

A Pró-Reitoria de Administração (PROAD) solicitou ao Departamento de Recursos Materiais (DRM) a abertura de processo licitatório (fls. 131). O valor estimado no ORSE por engenheiro civil foi considerado satisfatório pela Coordenação de Custos e Avaliação Econômico-Financeira (CAEFI) (fls.133).

O termo de referência, as minutas de Edital e Termo de Contrato foram devidamente aprovadas pela PROAD (fls. 283), pela Coordenação de Programas, Convênios e Contratos - COPEC (fls. 284), e pela Procuradoria Federal junto à UFS (fls. 285 a 287).

O Departamento de Recursos Materiais – DRM publicou o aviso de edital no Comprasnet (fls. 436), em Jornal de grande circulação regional (fls. 440), e no Diário Oficial da União - DOU (fls. 445), designando-se o dia 23 de abril 2019, às 9h, horário de Brasília, para a realização da sessão de abertura do certame.



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe

Gabinete do Reitor

Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6554 / (79) 3194-6960
e-mail: coliciuvs@gmail.com

O edital foi objeto de esclarecimentos (fls. 471 a 477) que ensejaram a sua suspensão (fls. 478 a 481) e a sua alteração (fls. 482 a 941).

O Departamento de Recursos Materiais – DRM republicou o aviso de edital no Comprasnet (fls. 942), em Jornal de grande circulação regional (fls. 943), e no Diário Oficial da União - DOU (fls. 944), designando-se o dia 11 de julho 2019, às 9h, horário de Brasília, para a realização da sessão de abertura do certame.

No dia e hora preestabelecidos nos itens 3.1. 3.1.1 e 5.1 do Edital, na sala da Comissão Permanente de Cadastramento de Firmas e Julgamento de Licitação – CPCFJL reuniram-se os servidores legalmente designados pela Portaria nº. 368 de 18.03.2018 – GR (fls. 945 e 946), para recebimento dos envelopes de habilitação, propostas de preço e lavratura da Ata de Abertura do Certame, alusivos à Concorrência Pública nº. 004/2019, que objetiva a contratação de empresa especializada, sob regime de empreitada por preço global, para a realização dos **Serviços de Construção dos Laboratórios no Campus do Sertão** da Universidade Federal de Sergipe – UFS, localizado na Fazenda Experimental, SE-106 e SE-414, no município de Nossa Senhora da Glória, no estado de Sergipe consoante Memorial Descritivo, Especificações Técnicas, Projetos e Localização, e demais Elementos Técnicos integrantes do Edital de convocação n. 004/2019, processo administrativo n. 23113.019007/2019-41.

O valor global estimado no edital de convocação, considerado preço máximo de aceitação corresponde a **R\$ 7.101.040,41 (sete milhões, cento e um mil, quarenta reais e quarenta e um centavos)**, sendo R\$ 6.096.676,37 (seis milhões, noventa e seis mil, seiscentos e setenta e seis reais e trinta e sete centavos) referentes aos serviços e R\$ 1.004.364,04 (um milhão e

2
H
d

M
Jo
d

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Gabinete do Reitor

**Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação**
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6554 / (79) 3194-6960
e-mail: coliciufs@gmail.com

quatro mil, trezentos e sessenta e quatro reais e quatro centavos) referentes aos equipamentos, conforme planilhas orçamentárias.

Sete empresas apresentaram envelopes de Habilitação e Proposta de Preço: 01. RGM CONSTRUÇÕES LTDA., CNPJ n. 01.162.250/0001-90, 02. ART PROJETOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA., CNPJ n. 10.672.793/0001-49, 03. SERCOL – SANEAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA., CNPJ n. 02.053.711/0001-50, 04. CSG ENGENHARIA LTDA., CNPJ n. 01.027.728/0001-70, 05. PLANES ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA., CNPJ n. 21.084.632/0001-50, 06. SOLIDA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA., CNPJ n., 00.131.689/0001-93 e 07. TECCOL ENGENHARIA LTDA, CNPJ n. 15.586.696/0001-57.

Na mesma sessão apenas os envelopes de habilitação foram abertos (fls. 1109 a 2234). Os envelopes de proposta de preço foram reunidos em caixas, que em seguida foram lacradas e rubricadas por todos os presentes para serem abertas apenas após o prazo recursal da habilitação.

A análise técnica do DOFIS e da Comissão de Licitação (fls. 2247 a 2255) considerou todas as sete empresas licitantes HABILITADAS no certame, conforme Ata lavrada em 18 de julho de 2019 (fls. 2258 a 2276).

Durante o período de 15 de julho a 03 de agosto de 2019 a presidência da Comissão de Licitação foi exercida pela servidora Grasiela Freire Cunha Martins, substituta eventual nos termos da Portaria n. 3565 de 21 de dezembro de 2012 (fls. 2256), em virtude de férias regulamentares da titular.

**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO****Universidade Federal Sergipe****Gabinete do Reitor****Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação****Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze****São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000****Tel.: (79) 3194-6554 / (79) 3194-6960****e-mail: coliciuufs@gmail.com**

O resultado de habilitação foi publicado no Diário Oficial da União – DOU n. 138, p. 112, seção 3, em 19 de julho de 2019 (fls. 2277); comunicado através de e-mail a todos os licitantes (fls. 2278 a 2279), e publicado no Portal da Comissão de Licitação, designando-se o dia 29 de julho de 2019, 9h (horário de Brasília), para a realização da sessão de abertura da proposta de preço.

Não houve interposição de recurso administrativo ao resultado de habilitação proferido.

No dia 29 de julho de 2019 foi declarada aberta a sessão de abertura dos envelopes de proposta de preço, estando presentes os membros da Comissão de Licitação e os representantes das empresas RGM CONSTRUÇÕES LTDA., SERCOL – SANEAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA., CSG ENGENHARIA LTDA., SOLIDA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA. e TECCOL ENGENHARIA LTDA.

Abertos os envelopes das sete empresas habilitadas (fls. 2280 a 5445), a ordem de vantajosidade obedeceu ao que se segue:

1º - SOLIDA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA., CNPJ n. 00.131.689/0001-93, com o valor global de R\$ 6.146.187,05 (seis milhões cento e quarenta e seis mil cento e oitenta e sete reais e cinco centavos). Sendo, R\$ 5.324.714,33 (cinco milhões trezentos e vinte e quatro mil setecentos e quatorze reais e trinta e três centavos), valor relativo a serviços, e R\$ 821.472,72 (oitocentos e vinte e um mil quatrocentos e setenta e dois reais e setenta e dois centavos), valor relativo a equipamentos;

2º - SERCOL – SANEAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA., CNPJ n. 02.053.711/0001-50, com o valor global de R\$ 6.332.812,67 (seis milhões trezentos e trinta e dois



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe

Gabinete do Reitor

**Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação**
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6554 / (79) 3194-6960
e-mail: coliciufs@gmail.com

mil oitocentos e dozes reais e sessenta e sete centavos). Sendo, R\$ 5.340.950,79 (cinco milhões trezentos e quarenta mil novecentos e cinquenta reais e setenta e nove centavos), valor relativo a serviços, e R\$ 991.861,88 (novecentos e noventa e um mil oitocentos e sessenta e um reais e oitenta e oito centavos), valor relativo a equipamentos;

3º - RGM CONSTRUÇÕES LTDA., CNPJ n. 01.162.250/0001-90, com o valor global de R\$ 6.377.000,02 (seis milhões trezentos e setenta e sete mil reais e dois centavos). Sendo, R\$ 5.612.108,77 (cinco milhões seiscentos e doze mil cento e oito reais e setenta e sete centavos), valor relativo a serviços, e R\$ 764.891,25 (setecentos e sessenta e quatro mil oitocentos e noventa e um reais e vinte e cinco centavos), valor relativo a equipamentos;

4º - ART PROJETOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA., CNPJ n. 10.672.793/0001-49, com o valor global de R\$ 6.458.424,22 (seis milhões quatrocentos e cinquenta e oito mil quatrocentos e vinte quatro reais e vinte e dois centavos). Sendo, R\$ 5.544.534,14 (cinco milhões quinhentos e quarenta e quatro mil quinhentos e trinta e quatro reais e quatorze centavos), valor relativo a serviços, e R\$ 913.890,08 (novecentos e treze mil oitocentos e noventa reais e oito centavos), valor relativo a equipamentos;

5º - PLANES ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA., CNPJ n. 21.084.632/0001-50, com o valor global de R\$ 6.540.573,67 (seis milhões quinhentos e quarenta mil quinhentos e setenta e três reais e sessenta e sete centavos). Sendo R\$ 5.608.384,28 (cinco milhões seiscentos e oito mil trezentos e oitenta e quatro reais e vinte e oito centavos), valor relativo a serviços, e R\$ 932.189,39 (novecentos e trinta e dois mil cento e oitenta e nove reais e trinta e nove centavos), valor relativo a equipamentos;

6º - TECCOL ENGENHARIA LTDA, CNPJ n. 15.586.696/0001-57, com o valor global de R\$ 6.724.720,50 (seis milhões setecentos e vinte e quatro mil setecentos e vinte



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Gabinete do Reitor

**Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação**
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6554 / (79) 3194-6960
e-mail: coliciuufs@gmail.com

reais e cinquenta centavos). Sendo R\$ 5.720.356,52 (cinco milhões setecentos e vinte mil trezentos e cinquenta e seis reais e cinquenta e dois centavos), valor relativo a serviços, e R\$ 1.004.363,98 (um milhão quatro mil trezentos e sessenta e três reais e noventa e oito centavos), valor relativo a equipamentos;

7º - CSG ENGENHARIA LTDA., CNPJ n. 01.027.728/0001-70, com o valor global de R\$ 6.742.734,88 (seis milhões setecentos e quarenta e dois mil setecentos e trinta e quatro reais e oitenta e oito centavos). Sendo R\$ 5.847.409,96 (cinco milhões oitocentos e quarenta e sete mil quatrocentos e nove reais e noventa e seis centavos), valor relativo a serviços, e R\$ 895.324,92 (oitocentos e noventa e cinco mil trezentos e vinte e quatro reais e noventa e dois centavos), valor relativo a equipamentos;

As propostas de preço foram analisadas tecnicamente pelo DOFIS (fls. 5455 a 5569), lavrando-se em Ata o resultado de julgamento (fls. 5570 a 5581), que considerou:

a) CLASSIFICADAS as empresas:

a.1) SOLIDA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA., CNPJ n. 00.131.689/0001-93, com o valor global de R\$ 6.146.187,05 (seis milhões cento e quarenta e seis mil cento e oitenta e sete reais e cinco centavos). Sendo, R\$ 5.324.714,33 (cinco milhões trezentos e vinte e quatro mil setecentos e quatorze reais e trinta e três centavos), valor relativo a serviços, e R\$ 821.472,72 (oitocentos e vinte e um mil quatrocentos e setenta e dois reais e setenta e dois centavos), valor relativo a equipamentos.

a.2) SERCOL – SANEAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA., CNPJ n. 02.053.711/0001-50, com o valor global de R\$ 6.332.812,67 (seis milhões trezentos e trinta e dois mil oitocentos e dozes reais e sessenta e sete centavos). Sendo, R\$ 5.340.950,79 (cinco milhões trezentos e quarenta mil novecentos e cinquenta reais e setenta e nove centavos), valor relativo a



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Gabinete do Reitor

**Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação**
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6554 / (79) 3194-6960
e-mail: coliciufs@gmail.com

serviços, e R\$ 991.861,88 (novecentos e noventa e um mil oitocentos e sessenta e um reais e oitenta e oito centavos), valor relativo a equipamentos.

a.3) RGM CONSTRUÇÕES LTDA., CNPJ n. 01.162.250/0001-90, com o valor global de R\$ 6.377.000,02 (seis milhões trezentos e setenta e sete mil reais e dois centavos). Sendo, R\$ 5.612.108,77 (cinco milhões seiscentos e doze mil cento e oito reais e setenta e sete centavos), valor relativo a serviços, e R\$ 764.891,25 (setecentos e sessenta e quatro mil oitocentos e noventa e um reais e vinte e cinco centavos), valor relativo a equipamentos.

a.4) CSG ENGENHARIA LTDA., CNPJ n. 01.027.728/0001-70, com o valor global de R\$ 6.742.734,88 (seis milhões setecentos e quarenta e dois mil setecentos e trinta e quatro reais e oitenta e oito centavos). Sendo R\$ 5.847.409,96 (cinco milhões oitocentos e quarenta e sete mil quatrocentos e nove reais e noventa e seis centavos), valor relativo a serviços, e R\$ 895.324,92 (oitocentos e noventa e cinco mil trezentos e vinte e quatro reais e noventa e dois centavos), valor relativo a equipamentos.

b) DESCLASSIFICADAS as empresas:

b.1) ART PROJETOS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA., CNPJ n. 10.672.793/0001-49, com o valor global de R\$ 6.458.424,22 (seis milhões quatrocentos e cinquenta e oito mil quatrocentos e vinte quatro reais e vinte e dois centavos). Sendo, R\$ 5.544.534,14 (cinco milhões quinhentos e quarenta e quatro mil quinhentos e trinta e quatro reais e quatorze centavos), valor relativo a serviços, e R\$ 913.890,08 (novecentos e treze mil oitocentos e noventa reais e oito centavos), valor relativo a equipamentos. De acordo com o DOFIS, as composições apresentadas impressas estão incompletas, impossibilitando a análise. Dessa forma, implica desatendimento do subitem 5.6.5.1 do edital.



8
M
18
d

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Gabinete do Reitor

**Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação**
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6554 / (79) 3194-6960
e-mail: coliciufs@gmail.com

b.2) PLANES ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA., CNPJ n. 21.084.632/0001-50, com o valor global de R\$ 6.540.573,67 (seis milhões quinhentos e quarenta mil quinhentos e setenta e três reais e sessenta e sete centavos). Sendo R\$ 5.608.384,28 (cinco milhões seiscentos e oito mil trezentos e oitenta e quatro reais e vinte e oito centavos), valor relativo a serviços, e R\$ 932.189,39 (novecentos e trinta e dois mil cento e oitenta e nove reais e trinta e nove centavos), valor relativo a equipamentos. De acordo com o DOFIS, as composições apresentadas impressas estão incompletas, impossibilitando a análise. Dessa forma, implica desatendimento, também, do subitem 5.6.5.1 do edital.

b.3) TECCOL ENGENHARIA LTDA, CNPJ n. 15.586.696/0001-57, com o valor global de R\$ 6.724.720,50 (seis milhões setecentos e vinte e quatro mil setecentos e vinte reais e cinquenta centavos). Sendo R\$ 5.720.356,52 (cinco milhões setecentos e vinte mil trezentos e cinquenta e seis reais e cinquenta e dois centavos), valor relativo a serviços, e R\$ 1.004.363,98 (um milhão quatro mil trezentos e sessenta e três reais e noventa e oito centavos), valor relativo a equipamentos. De acordo com o DOFIS, a empresa não apresentou as composições detalhadas de preços unitários, impossibilitando a análise. Dessa forma, implica desatendimento, também, do subitem 5.6.5.1 do edital.

O resultado de julgamento foi divulgado a todos os interessados através do Diário Oficial da União n. 150, p. 108, seção 3, datado de 06 de agosto de 2019 (fls. 5582), através de e-mail (fls. 5583 e 5584), e através do portal da Comissão de Licitação.

Transcorrido o prazo previsto no artigo 109, inciso I, alínea “b”, da Lei n. 8.666/93, nenhuma empresa interpôs recurso administrativo ao resultado de julgamento de propostas proferido.

**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO****Universidade Federal Sergipe****Gabinete do Reitor****Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação****Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze****São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000****Tel.: (79) 3194-6554 / (79) 3194-6960****e-mail: coliciufs@gmail.com**

Destarte, submetemos o relatório final desta Comissão de Licitação para a deliberação do Magnífico Reitor da UFS, autoridade competente para Homologar e Adjudicar o resultado de Classificação da Concorrência Pública nº. 004/2019 à proposta mais vantajosa.

Atas, Resultados, Avisos, Esclarecimentos, Relatório Final e ANEXOS (Edital, cronograma físico-financeiro, planilhas orçamentárias, composições de preços unitários) estão divulgados no Portal da Comissão de Licitação, disponíveis em: <http://cpcfjl.ufs.br/conteudo/63129-concorrenca-publica-n-004-2019-em-andamento>. Os originais das habilitações e propostas de preços, incluindo as composições de preços unitários das empresas licitantes, encontram-se anexados ao processo administrativo eletrônico n. 23113.019007/2019-41.

É o nosso relatório, S.M.J.

Cidade Universitária Prof. José Aloísio de Campos, 14 de agosto de 2019.

Antonia Emmanuela Alves Valentins dos Santos
AUX. ADM. ANTONIA EMMANUELA ALVES VALENTINS DOS SANTOS
Presidente da CPCFJL – SIAPE 1103150

Manoel Fernando Freire Cabral
ENG. CIVIL MANOEL FERNANDO FREIRE CABRAL
Membro – SIAPE 1643178

Grasiela Freire Cunha Martins
ADM. GRASIELA FREIRE CUNHA MARTINS
Membro – SIAPE 1567371