



**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO**  
**Universidade Federal Sergipe**  
*Gabinete do Reitor*  
**Comissão Permanente de Cadastramento**  
**de Firmas e Julgamento de Licitação**  
**Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos**  
**Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze**  
**São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000**  
**Tel.: (79) 3194-6554 / (79) 3194-6960**  
**e-mail: coliciufs@gmail.com**

*lu*  
*fls*

**RELATÓRIO FINAL REFERENTE À CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 007/2018**

**OBJETO: IMPLANTAÇÃO DA INFRAESTRUTURA PARA A INSTALAÇÃO DE MÓDULOS HABITÁVEIS QUE ATENDERÃO AO HOSPITAL UNIVERSITÁRIO DO CAMPUS DA SAÚDE DE LAGARTO.**

A referida licitação foi originada a partir das demandas do Hospital Universitário de Lagarto apresentadas ao Diretor do Departamento de Obras e Fiscalização da UFS (DOFIS/UFS), conforme Memorando Eletrônico nº. 1220/2018 (DOFIS), datado de 12 de julho de 2018, e que gerou o processo nº. 23113.029222/2018-70 (fls. 41).

A solicitação foi avaliada pela Pró-Reitoria de Planejamento - PROPLAN (fls. 42/43), sendo registrada pela PROPLAN (fls. 44), na fonte nº. 8108; PTRES nº. 141477 .

A Divisão de Gestão de Custos – DIGESC analisou e considerou satisfatório o valor estimado pelo DOFIS (fls. 47). O Departamento de Recursos Materiais – DRM elaborou as minutas de Edital e Termo de Contrato (fls. 48/132), cujo termo de referência no valor estimado de **RS 368.575,95 (trezentos e sessenta e oito mil quinhentos e setenta e cinco reais e noventa e cinco centavos)** foi aprovado pelo Pró-Reitor de Administração – PROAD (fls.134).

As minutas de Edital e Contrato foram devidamente aprovadas pela Procuradoria Federal (fls. 136/139).

O Departamento de Recursos Materiais – DRM publicou o aviso de edital no Comprasnet (fls. 224), em Jornal de grande circulação regional (fls. 225), e no Diário Oficial da



**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO**  
**Universidade Federal Sergipe**  
*Gabinete do Reitor*  
**Comissão Permanente de Cadastramento**  
**de Firmas e Julgamento de Licitação**  
**Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos**  
**Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze**  
**São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000**  
**Tel.: (79) 3194-6554 / (79) 3194-6960**  
**e-mail: coliciuufs@gmail.com**

lu  
[Handwritten signature]

União - DOU (fls. 226), designando-se o dia 03 de outubro 2018, às 9h, horário de Brasília, para a realização da sessão de abertura do certame.

As planilhas orçamentárias do edital foram objeto de questionamento de algumas empresas (fls. 231 e 237). Os questionamentos foram analisados pelo DOFIS (fls. 233 e 239) e pela Procuradoria Federal (fls. 241), culminando com a atualização das planilhas orçamentárias para o valor de R\$ **367.893,81 (trezentos e sessenta e sete mil oitocentos e noventa e três reais e oitenta e um centavos)** (fls. 243/497), suspensão do certame (fls. 499/501) e republicação do edital com reabertura de prazo (fls. 504/596), sendo designada nova data, dia 05 de novembro de 2018, 9h (horário de Brasília), para realização da sessão de abertura do certame.

No dia e hora preestabelecidos, na sala da Comissão Permanente de Cadastramento de Firmas e Julgamento de Licitação – CPCFJL reuniram-se os servidores legalmente designados pela Portaria nº. 329 de 15.03.2018 – GR (fls.227/228), para a lavratura da Ata de Abertura do Certame (fls. 1199/1206) alusiva à Concorrência Pública nº. 007/2018, que objetiva a contratação de empresa especializada, sob regime de empreitada por preço global, para a realização da **Implantação da infraestrutura (Fundação, Pavimentação, Energia elétrica, Cabeamento Estruturado, Instalações Hidrossanitárias e Drenagem) para a instalação de módulos habitáveis que atenderão ao Hospital Universitário “Monsenhor João Batista de Carvalho Daltro”, Campus de Saúde de Lagarto.**

O referido Campus está localizado na Av. Brasília s/n, Bairro Novo Horizonte, no município de Lagarto, estado de Sergipe, consoante edital de convocação n. 007/2018, processo administrativo n. 23113.029222/2018-70.



**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO**  
**Universidade Federal Sergipe**  
**Gabinete do Reitor**  
**Comissão Permanente de Cadastramento**  
**de Firmas e Julgamento de Licitação**  
**Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos**  
**Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze**  
**São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000**  
**Tel.: (79) 3194-6554 / (79) 3194-6960**  
**e-mail: coliciuufs@gmail.com**

O valor global estimado, considerado preço máximo de aceitação corresponde a **RS 367.893,81 (trezentos e sessenta e sete mil oitocentos e noventa e três reais e oitenta e um centavos)**. (fls. 521).

No horário preestabelecido, cinco empresas compareceram à sessão: RGM CONSTRUÇÕES LTDA., CNPJ n. 01.162.250/0001-90; POTÊNCIA CONSTRUTORA EIRELI, CNPJ n. 04.198.561/0001-06; CONSTRUTORA NOGUEIRA FRANCO EIRELLI, CNPJ n. 24.250.237/0001-99; DICON ENGENHARIA LTDA., CNPJ 03.828.748/0001-75 e CONSTRUTORA FCK LTDA., CNPJ n. 26.624.142/0001-13.

Os envelopes de habilitação e proposta de preço foram recebidos pelos membros da Comissão, sendo abertos na mesma sessão apenas os envelopes de habilitação. Os envelopes de proposta de preço foram reunidos em caixas, que em seguida foram lacradas e rubricadas por todos os presentes para serem abertas apenas após o prazo recursal da habilitação.

A análise da Comissão de Licitação e a análise técnica do DOFIS (fls. 1209/1213; 1228/1247) consideraram:

**a. HABILITADAS** as empresas: RGM CONSTRUÇÕES LTDA., CNPJ n. 01.162.250/0001-90 e POTÊNCIA CONSTRUTORA EIRELI, CNPJ n. 04.198.561/0001-06.

**b. INABILITADAS** as empresas:

**b.1.** CONSTRUTORA NOGUEIRA FRANCO EIRELLI, CNPJ n. 24.250.237/0001-99, por não atender ao subitem 5.5.21 do edital, uma vez que não apresentou os índices de Liquidez Geral (LG), Liquidez Corrente (LC), Solvência Geral (SG), Liquidez Seca (LS) iguais ou superiores a 1,0 (um), consoante o Anexo III – qualificação econômico-financeira;



**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO**  
**Universidade Federal Sergipe**  
**Gabinete do Reitor**  
**Comissão Permanente de Cadastramento**  
**de Firmas e Julgamento de Licitação**  
**Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos**  
**Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze**  
**São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000**  
**Tel.: (79) 3194-6554 / (79) 3194-6960**  
**e-mail: coliciufs@gmail.com**

por não atender ao subitem 5.5.22 do edital, uma vez que não apresentou os cálculos de capacidade de contratação da empresa (ICC, CFAT), conforme faculta o parágrafo 4º do artigo 31 da Lei 8.666/93, de acordo com fórmula constante no Anexo III (qualificação econômico-financeira); por não atender ao subitem 5.5.23 do edital, uma vez que não relacionou os seus contratos vigentes (em andamento), conforme orientações contidas no ANEXO III - Qualificação Econômico financeira; por não atender aos subitens 5.5.27 e 5.5.27.1, 5.5.31, 5.5.32 e 5.5.32.1, uma vez que apresentou atestados de capacidade técnica e Certidão de Acervo Técnico – CAT sem autenticação. Consequentemente, não foi possível comprovar o atendimento aos subitens 5.5.24.1.2, 5.5.24.2. e 5.5.24.2.1 do edital.

**b.2.** DICON ENGENHARIA LTDA., CNPJ 03.828.748/0001-75, por não atender à exigência do subitem 5.5.24.1.2 do edital, uma vez que não comprovou a capacidade técnica operacional para execução de 342,48m<sup>2</sup> '*Piso em concreto simples desempolado, fck 25 Mpa*'; e por não atender ao subitem 5.5.24.2 e 5.5.24.2,1 do edital, uma vez que Não comprovou a capacidade técnica profissional para execução de '*Piso em concreto simples desempolado, fck 25 Mpa*'.

**b.3.** CONSTRUTORA FCK LTDA., CNPJ n. 26.624.142/0001-13, por não atender à exigência do subitem 5.5.22, uma vez que o cálculo do ICC = 0,26 é menor do que o limite exigido no edital; e por não atender à exigência do subitem 5.5.24.1.2 do edital, uma vez que não comprovou a capacidade técnica operacional para execução de 71,26m<sup>3</sup> de '*Alvenaria pedra calcária argamassada com cimento e areia*'.

O resultado de habilitação foi publicado no Diário Oficial da União – DOU n. 223, p. 44, seção 3, em 21 de novembro de 2018 (fls. 1248), comunicado através de e-mail a todos os



**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO**  
**Universidade Federal Sergipe**  
*Gabinete do Reitor*  
**Comissão Permanente de Cadastramento**  
**de Firmas e Julgamento de Licitação**  
**Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos**  
**Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze**  
**São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000**  
**Tel.: (79) 3194-6554 / (79) 3194-6960**  
**e-mail: coliciufs@gmail.com**

*lu*  
*jo*  
*[Signature]*

licitantes (fls. 1249/1250), e publicado no Portal da Comissão de Licitação, designando-se o dia 30 de novembro de 2018, 10h (horário de Brasília), para a realização da sessão de abertura da proposta de preço, não tendo sido registrada interposição de recurso administrativo.

No dia e horário preestabelecido foi declarada aberta a sessão, estando presentes os membros da Comissão de Licitação e o representante da empresa POTÊNCIA CONSTRUTORA EIRELI., CNPJ n. 04.198.561/0001-06. Representante senhor Alcione José Requião Sarkis, CPF n. 242.970.625-34, sócio da empresa.

Abertos os envelopes das duas empresas habilitadas, a ordem de vantajosidade obedeceu ao que se segue:

**01. RGM CONSTRUÇÕES LTDA., CNPJ n. 01.162.250/0001-90.**

Valor Global: **R\$ 330.203,80 (trezentos e trinta mil duzentos e três reais e oitenta centavos)**

**02. POTÊNCIA CONSTRUTORA EIRELI., CNPJ n. 04.198.561/0001-06.**

Valor Global: **R\$ 343.702,26 (trezentos e quarenta e três mil setecentos e dois reais e vinte e seis centavos)**

Os envelopes das três empresas inabilitadas foram mantidos lacrados e devolvidos pelos CORREIOS, conforme Memorando Eletrônico n. 19/2018 – CPCFJL, datado de 04 de dezembro de 2018, e caderno de protocolo de entrega.

As propostas de preço foram analisadas tecnicamente pelo DOFIS na própria sessão, lavrando-se em Ata o resultado de julgamento (fls. 1280/1295), considerando-se:

a) CLASSIFICADA a empresa:



**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO**  
**Universidade Federal Sergipe**  
*Gabinete do Reitor*

**Comissão Permanente de Cadastramento  
de Firmas e Julgamento de Licitação**  
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos  
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze  
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000  
Tel.: (79) 3194-6554 / (79) 3194-6960  
e-mail: coliciufs@gmail.com

a.1.) POTÊNCIA CONSTRUTORA EIRELI., CNPJ n. 04.198.561/0001-06. Valor Global: **R\$ 343.702,26 (trezentos e quarenta e três mil setecentos e dois reais e vinte e seis centavos).**

b) DESCLASSIFICADA a empresa:

b.1) RGM CONSTRUÇÕES LTDA., CNPJ n. 01.162.250/0001-90. Valor Global: **R\$ 330.203,80 (trezentos e trinta mil duzentos e três reais e oitenta centavos).**

Com a desclassificação da empresa RGM CONSTRUÇÕES não foi necessário aplicar-se o critério de desempate estabelecido nos artigos 44 e 45, da Lei Complementar n. 123/2006, para as microempresas e empresas de pequeno porte, cujas propostas apresentadas sejam iguais ou até 10% (dez por cento) superiores à proposta mais bem classificada.

A Ata de abertura das propostas com resultado de julgamento foi divulgada a todos os interessados através de e-mail (fls. 1296/1297), através do Diário Oficial da União n. 231, p. 47, seção 3, datado de 03 de dezembro de 2018, e através do portal da Comissão de Licitação.

Transcorrido o prazo previsto no artigo 109, inciso I, alínea “b”, da Lei n. 8.666/93, não foi registrada interposição de recurso administrativo ao resultado proferido.

Destarte, submetemos o relatório final desta Comissão de Licitação para a deliberação do Magnífico Reitor da UFS, autoridade competente para Homologar e Adjudicar o resultado de Classificação da Concorrência Pública nº. 007/2018, que considerou CLASSIFICADA a empresa POTÊNCIA CONSTRUTORA EIRELI., CNPJ n. 04.198.561/0001-06, com o valor global de **R\$ 343.702,26 (trezentos e quarenta e três mil setecentos e dois reais e vinte e seis centavos).**



**MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO**  
**Universidade Federal Sergipe**  
*Gabinete do Reitor*  
**Comissão Permanente de Cadastramento**  
**de Firmas e Julgamento de Licitação**  
**Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos**  
**Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze**  
**São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000**  
**Tel.: (79) 3194-6554 / (79) 3194-6960**  
**e-mail: coliciuufs@gmail.com**

Atas, Resultados, Avisos, Esclarecimentos, Relatório Final e ANEXOS (Edital, cronograma físico –financeiro, planilhas orçamentárias, composições de preços unitários) estão divulgados no Portal da Comissão de Licitação, disponíveis em: <<http://cpcfjl.ufs.br/pagina/21148-concorrenca-publica-2018>>.


Os originais das habilitações e propostas de preços, incluindo as composições de preços unitários das empresas licitantes, encontram-se catalogadas em processo físico, reunidos em 03 (volumes) volumes, protocolados e entregues nesta data sob a responsabilidade da Divisão de Fiscalização do DOFIS/UFS.

Os membros da Comissão de Licitação Grasiela Freire Cunha Martins e Manoel Fernando Freire Cabral encontram-se em gozo de férias regulamentares.

É o nosso relatório, S.M.J.

Cidade Universitária Prof. José Aloísio de Campos, 11 de dezembro de 2018.

  
AUX. ADM. ANTONIA EMMANUELA ALVES VALENTINS DOS SANTOS  
Presidente da CPCFJL – SIAPE 1103150

  
ENG. CIVIL LUCAS EDUARDO WEBER  
Membro Suplente – SIAPE 1155324

  
AUX. ADM. MURILO FERREIRA DE OLIVEIRA  
Membro – SIAPE 1104335