



Handwritten initials and a signature in blue ink.

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Gabinete do Reitor
Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6554 / (79) 3194-6960
e-mail: coliciufs@gmail.com

RELATÓRIO FINAL REFERENTE À CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 005/2021

OBJETO: OBRA DE CONSTRUÇÃO DOS PRÉDIOS DOS LABORATÓRIOS III E IV, CERCAMENTO E GUARITA DO CAMPUS UNIVERSITÁRIO DO SERTÃO NOSSA SENHORA DA GLÓRIA/SE, DA UNIVERSIDADE FEDERAL DE SERGIPE.

A referida licitação foi originada em virtude do declínio da empresa vencedora à formalização de contrato decorrente do processo licitatório Concorrência Pública n. 004/2020-UFS, conforme justificativas às fls. 09 do processo 23113.026562/2021-04. A demanda inicial é assinada pelo então Diretor titular do Campus do Sertão - CAMPUSER, conforme documento datado de 12 de agosto de 2020 (fls. 02/07 – proc. 026562/2021-04).

O Termo de Referência (fls. 10/97); Qualificação Técnica e Econômico-Financeira (fls. 98/101); BDI's (fls. 103/104); Cronogramas Físico-Financeiro (fls. 105/131) e Planilhas Orçamentárias de Serviços e Equipamentos (fls. 132/197) foram elaborados pela Diretoria de Projetos e Estruturas Físicas (DOFIS).

O custo atualizado foi analisado pelo Pró-Reitor de Planejamento (PROPLAN), sendo aprovado pela Coordenação de Custos e Avaliação Econômico-Financeira (CAEFI), e incluído no PAC-2021 e 2022 (fls. 213), no valor global de R\$ 11.506,175,17 (onze milhões, quinhentos e seis mil, cento e setenta e cinco reais e dezessete centavos), sendo R\$ 10.471.896,25 (dez milhões, quatrocentos e setenta e um mil, oitocentos e noventa e seis reais e vinte e cinco centavos) referentes aos Serviços e R\$ 1.034.278,92 (um milhão, trinta e quatro mil, duzentos e setenta e oito reais e noventa e dois centavos) referentes aos Equipamentos, conforme planilhas orçamentárias anexas. (fls. 208/211)

A Pró-Reitoria de Administração (PROAD) solicitou ao Departamento de Recursos Materiais (DRM) a abertura de processo licitatório, sendo registrado na Fonte nº 810800000000, PTRES nº 196694 (fls. 218).



Handwritten initials and a signature in blue ink.

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Gabinete do Reitor
Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6554 / (79) 3194-6960
e-mail: coliciufs@gmail.com

A minuta de edital elaborada pelo DRM (fls. 283/554) foi aprovada pela PROAD e autorizada a expedição de licitação na modalidade Concorrência Pública (fls. 559).

O termo de referência, minuta de Edital e Termo de Contrato foram devidamente analisados e aprovados pela Coordenação de Programas, Convênios e Contratos (COPEC) (fls. 561) e pela Procuradoria Federal junto à UFS (fls. 562/566).

O edital (fls. 671/943) foi publicado no Comprasnet (fls. 944), em Jornal de grande circulação regional (fls. 945), e no Diário Oficial da União - DOU (fls. 946), designando-se o dia 07 de outubro 2021, às 9h, horário de Brasília, para a realização da sessão de abertura do certame. A lista de verificação encontra-se às fls. 555/558.

No horário preestabelecido, na Sala de Reunião do Conselho Superior – CONSU, da Universidade Federal de Sergipe, reuniram-se os servidores legalmente designados pela Portaria nº. 283 de 06.04.2020 – GR (fls. 947/948), para declarar aberta a sessão e realizar os procedimentos de licitação alusivos à Concorrência n.º 005/2021, que objetiva a execução da obra do Sistema de Vigilância, Cercamento, Laboratórios 03 e 04, no Campus Universitário do Sertão, localizado na Fazenda Experimental, SE-106 e SE-414, no município de Nossa Senhora da Glória, Estado de Sergipe, consoante Memorial Descritivo, Especificações Técnicas, Projetos, Localização, e demais Elementos Técnicos integrantes deste Edital de convocação n. 005/2021, processo administrativo n. 23113.026562/2021-04.

Três empresas apresentaram envelopes de Habilitação e Proposta de Preço: 1. SERCOL – SANEAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ n. 02.053.711/0001-50; 2. TECCOL ENGENHARIA LTDA., CNPJ n. 15.586.696/0001-57; e 3. CONSTRUTORA JJ LTDA., CNPJ n. 32.813.263/0001-06.

Na mesma sessão foram abertos os envelopes de Habilitação, cuja análise concluiu pela Habilitação das três empresas licitantes. Com base no item 9.3, alínea “i”, do Edital, e



Handwritten initials and a signature in blue ink.

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Gabinete do Reitor
Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6554 / (79) 3194-6960
e-mail: coliciufs@gmail.com

considerando a renúncia à interposição de recurso administrativo, registrada pelos representantes presentes, a CPCFJL decidiu abrir o envelope de proposta de preço das três empresas habilitadas na mesma sessão.

O valor máximo a ser pago pelos trabalhos técnicos constantes no presente Edital foi estimado em **R\$ 11.506,175,17 (onze milhões, quinhentos e seis mil, cento e setenta e cinco reais e dezessete centavos)**, sendo R\$ 10.471.896,25 (dez milhões, quatrocentos e setenta e um mil, oitocentos e noventa e seis reais e vinte e cinco centavos) referentes aos Serviços e R\$ 1.034.278,92 (um milhão, trinta e quatro mil, duzentos e setenta e oito reais e noventa e dois centavos) referentes aos Equipamentos, conforme planilhas orçamentárias.

Os valores propostos, em ordem de vantajosidade, foram os seguintes:

1 - TECCOL ENGENHARIA LTDA., CNPJ n. 15.586.696/0001-57. **Valor global R\$ 10.175.399,88 (dez milhões cento e setenta e cinco mil trezentos e noventa e nove reais e oitenta e oito centavos)**. Sendo o valor de Serviços R\$ 9.163.741,76 (nove milhões cento e sessenta e três mil setecentos e quarenta e um mil e setenta e seis centavos). Equipamentos R\$ 1.011.658,12 (um milhão onze mil seiscentos e cinquenta e oito reais e doze centavos).

2 - SERCOL – SANEAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ n. 02.053.711/0001-50. **Valor global R\$ 10.272.854,15 (dez milhões duzentos e setenta e dois reais oitocentos e cinquenta e quatro mil e quinze centavos)**. Sendo o valor de Serviços R\$ 9.238.575,23 (nove milhões duzentos e trinta e oito mil quinhentos e setenta e cinco reais e vinte e três centavos). Equipamentos R\$ 1.034.854,15 (um milhão trinta e quatro mil oitocentos e cinquenta e quatro reais e quinze centavos).

3 - CONSTRUTORA JJ LTDA., CNPJ n. 32.813.263/0001-06. **Valor global R\$ 11.354.832,00 (onze milhões trezentos e cinquenta e quatro mil oitocentos e trinta e dois reais)**. Sendo o valor de Serviços R\$ 10.320.553,08 (dez milhões trezentos e vinte mil quinhentos



Handwritten initials and a signature in blue ink.

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Gabinete do Reitor
Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6554 / (79) 3194-6960
e-mail: coliciufs@gmail.com

e cinquenta e três reais e oito centavos). Equipamentos R\$ 1.034.278,92 (um milhão trinta e quatro mil duzentos e setenta e oito reais e noventa e dois centavos).

A Ata de abertura do certame (fls. 1376/1387 – proc. 026562/2021-04) contendo as propostas de preço digitalizadas foram enviadas diretamente a todos os interessados, através do e-mail (fls. 1388 – proc. 026562/2021-04). A Ata se encontra publicada no site da CPCFJL (www.cpcfjl.ufs.br).

Devido ao grande número de páginas, foram gerados três novos processos administrativos para anexação das propostas de preço, assim distribuídos: processo n. 23113.037000/2021-60 (empresa SERCOL – SANEAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ n. 02.053.711/0001-50); processo n. 23113.037003/2021-76 (empresa TECCOL ENGENHARIA LTDA., CNPJ n. 15.586.696/0001-57); processo n. 23113.037008/2021-38 (empresa CONSTRUTORA JJ LTDA., CNPJ n. 32.813.263/0001-06). Os três processos se relacionam com o processo de origem.

Consoante lavrado em Ata e anexos (fls. 833/849- proc. 037000/2021-60 e fls. 687/703 – proc. 037003/2021-76), o resultado de julgamento, pautado na análise técnica da DOFIS e exigências do edital, considerou:

a) CLASSIFICADA a empresa SERCOL – SANEAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ n. 02.053.711/0001-50. Valor global R\$ 10.272.854,15 (dez milhões duzentos e setenta e dois reais oitocentos e cinquenta e quatro mil e quinze centavos). Sendo o valor de Serviços R\$ 9.238.575,23 (nove milhões duzentos e trinta e oito mil quinhentos e setenta e cinco reais e vinte três centavos). Equipamentos R\$ 1.034.854,15 (um milhão trinta e quatro mil oitocentos e cinquenta e quatro reais e quinze centavos).

b) DESCLASSIFICADAS as empresas:



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Gabinete do Reitor
Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6554 / (79) 3194-6960
e-mail: coliciufs@gmail.com

b.1) TECCOL ENGENHARIA LTDA., CNPJ n. 15.586.696/0001-57. Valor global R\$ 10.175.399,88 (dez milhões cento e setenta e cinco mil trezentos e noventa e nove reais e oitenta e oito centavos). Sendo o valor de Serviços R\$ 9.163.741,76 (nove milhões cento e sessenta e três mil setecentos e quarenta e um mil e setenta e seis centavos). Equipamentos R\$ 1.011.658,12 (um milhão onze mil seiscentos e cinquenta e oito reais e doze centavos). Não atendeu às exigências dos itens 8.1.4.1; 8.1.5 e 8.3 do edital.

b.2) CONSTRUTORA JJ LTDA., CNPJ n. 32.813.263/0001-06. Valor global R\$ 11.354.832,00 (onze milhões trezentos e cinquenta e quatro mil oitocentos e trinta e dois reais). Sendo o valor de Serviços R\$ 10.320.553,08 (dez milhões trezentos e vinte mil quinhentos e cinquenta e três reais e oito centavos). Equipamentos R\$ 1.034.278,92 (um milhão trinta e quatro e mil duzentos e setenta e oito reais e noventa e dois centavos). Não atendeu às exigências dos itens 8.1.4.1 e 8.1.5 do edital.

O resultado de julgamento das propostas foi comunicado a todos os interessados na mesma data, através de correio eletrônico (fls. 850 – proc. 037000/2021-60), publicado no Diário Oficial da União nº. 198, seção 03, pag. 130, em 20 de outubro de 2021 (fl. 851 – *ibidem*), publicado no portal da Comissão de Licitação, disponível em: <http://cpcfjl.ufs.br/tag/9->.

O prazo para interposição de recurso administrativo vigorou de 21/10/2021 até as 18h do dia 27/10/2021. No dia 27 de outubro de 2021 a empresa TECCOL ENGENHARIA LTDA., CNPJ n. 15.586.696/0001-57 interpôs recurso administrativo ao resultado de julgamento (ver fls. 852/869 – proc. 37000/2021-60 e fls. 706/723- proc. 037003/2021-76).

A interposição do recurso foi comunicada às empresas concorrentes, (fl. 870 – proc. 37000/2021-60 e fls. 724 – proc. 037003/76), conforme estabelecido no Art. 109, parágrafo 3º, da Lei n. 8.666/93, e publicada no Portal da Comissão de Licitação. Não houve apresentação de contrarrazões, tempestivamente.



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Gabinete do Reitor
Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6554 / (79) 3194-6960
e-mail: coliciufs@gmail.com

A apreciação recursal pela CPCFJL (fls. 822/846- proc. 037003/2021-76), com base na análise da DOFIS (fls. 726/821 – *ibidem*), decidiu negar provimento ao recurso interposto. A decisão da CPCFJL foi ratificada pela Procuradoria Federal junto à UFS (fls. 848 – *ibidem*) e pelo Magnífico Reitor (fls. 849 – *ibidem*), mantendo-se irreformável o resultado de julgamento publico no DOU n. 198, seção 03, pag. 130, em 20 de outubro de 2021 (fl. 851 – proc. 037000/2021-60 e fls. 705 – proc. 037003/2021-76).

Destarte, submetemos o relatório final desta Comissão de Licitação para a deliberação do Magnífico Reitor, autoridade competente para Homologar e Adjudicar o resultado de Classificação da Concorrência Pública nº. 005/2021, que tem como classificada a empresa **SERCOL – SANEAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ n. 02.053.711/0001-50, com o valor global R\$ 10.272.854,15 (dez milhões duzentos e setenta e dois reais oitocentos e cinquenta e quatro mil e quinze centavos)**. Sendo o valor de Serviços R\$ 9.238.575,23 (nove milhões duzentos e trinta e oito mil quinhentos e setenta e cinco reais e vinte três centavos). Equipamentos R\$ 1.034.854,15 (um milhão trinta e quatro mil oitocentos e cinquenta e quatro reais e quinze centavos).

Atas, Resultados, Avisos, Esclarecimentos, Recurso Administrativo, Decisões, Relatório Final e ANEXOS (Edital, cronograma físico-financeiro, planilhas orçamentárias, composições de preços unitários) também estão divulgados no Portal da Comissão de Licitação, já mencionado supra, e anexados ao processo administrativo eletrônico originário n. 23113.026562/2021-04, e processos relacionados: 23113.037000/2021-60 (empresa SERCOL – SANEAMENTO E CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ n. 02.053.711/0001-50); processo n. 23113.037003/2021-76 (empresa TECCOL ENGENHARIA LTDA., CNPJ n. 15.586.696/0001-57); processo n. 23113.037008/2021-38 (empresa CONSTRUTORA JJ LTDA., CNPJ n. 32.813.263/0001-06).



Handwritten initials and a signature in blue ink.

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Gabinete do Reitor
Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6554 / (79) 3194-6960
e-mail: coliciufs@gmail.com

É o nosso relatório, S.M.J.

Cidade Universitária Prof. José Aloísio de Campos, 11 de novembro de 2021.

Assinatura da Comissão:

Antonia Emmanuela A. V. dos Santos
AUX. ADM. ANTONIA EMMANUELA ALVES VALENTINS DOS SANTOS
Presidente da CPCFJL - SIAPE 1103150

Manoel F. F. Cabral
ENG. CIVIL MANOEL FERNANDO FREIRE CABRAL
Membro – SIAPE 1643178

Murilo Ferreira de Oliveira
AUX. ADM. MURILO FERREIRA DE OLIVEIRA
Membro – SIAPE 1104335