



UFS
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6960 e-mail: coliciufs@gmail.com

ATA DE REUNIÃO PARA A ABERTURA DOS ENVELOPES DE PROPOSTAS DE PREÇOS, REFERENTES À CONCORRÊNCIA N.º 002/2021, OBJETIVANDO A EXECUÇÃO SOB O REGIME DE EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL PARA A REALIZAÇÃO DA REFORMA E RECUPERAÇÃO E ADEQUAÇÃO DO MUSEU DO HOMEM SERGIPANO (MUHSE) DA UNIVERSIDADE FEDERAL DE SERGIPE.

Às nove horas, horário de Brasília, do dia doze de julho de dois mil e vinte e um, na Sala de Reunião do Conselho Superior – CONSU, da Universidade Federal de Sergipe, considerando a ausência de recurso administrativo ao resultado de habilitação, reuniram-se os servidores legalmente designados pela Portaria n.º 293 de 11.03.2021 – GR, para a lavratura de Ata de abertura de propostas de preço das empresas habilitadas na primeira fase da Concorrência Pública n.º 002/2021, que objetiva a execução da **Reforma, Recuperação e Adequação do Museu do Homem Sergipano (MUHSE)** da Universidade Federal de Sergipe, localizado na Rua Estância, n.º 228, Centro, no município de Aracaju, Estado de Sergipe, consoante Memorial Descritivo, Especificações Técnicas, Projetos, Localização, e demais Elementos Técnicos integrantes do Edital, processo administrativo n. **23113.026789/2020-86**.

No horário preestabelecido foi declarada aberta a sessão, estando presentes os membros da Comissão de Licitação, e os seguintes licitantes: A.D. ENGENHARIA LTDA., CNPJ n. 11.819.223/0001-00 – Representante: Beatriz Silva Mota, CPF n. 069.077.645-47; DICON



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6960 e-mail: coliciufs@gmail.com

ENGENHARIA EIRELI, CNPJ n. 03.828.748/0001-75 - Representante: Carlos Emílio Alcantara Correia, CPF n. 839.882.205-82 e CSX CONSTRUÇÕES E NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA., CNPJ n. 24.206.456/0001-70 - Representante: Lucas Gabriel dos Santos, CPF n. 030.309.905-40.

Constatada a inviolabilidade dos envelopes por parte dos membros presentes, foram abertos os envelopes das 07 (sete) empresas habilitadas. Os envelopes das 04 (quatro) empresas inabilitadas: PS CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA., CNPJ n. 40.786.519/0001-61; RED TECH EMPREENDIMENTOS LTDA., CNPJ n. 16.437.942/0001-71; TM CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS EIRELI; CNPJ n. 21.596.575/0001-99 e MARTINS LOCAÇÕES E SERVIÇOS, CNPJ n. 15.190.486/0001-45, permaneceram incólumes para serem devolvidos posteriormente, após o prazo recursal do julgamento das propostas.

O valor global orçado e máximo a ser pago pelos trabalhos técnicos constantes no presente Edital será de **R\$ 2.513.218,39 (Dois milhões quinhentos e treze mil, duzentos e dezoito reais e trinta e nove centavos)**, sendo R\$ 2.187.382,45 (Dois milhões cento e oitenta e sete mil, trezentos e oitenta e dois reais e quarenta e cinco centavos) referentes aos Serviços e R\$ 325.835,94 (Trezentos e vinte e cinco mil, oitocentos e trinta e cinco reais e noventa e quatro centavos) referentes aos Equipamentos, conforme planilhas orçamentárias.

Abertos os envelopes de propostas das empresas habilitadas, a ordem de vantajosidade é a seguinte:

1º - CONSTRUTORA NOGUEIRA FRANCO EIRELI, CNPJ n. 24.250.237/0001-99. **Valor Global R\$ 2.005.719,47 (dois milhões cinco mil setecentos e dezenove reais e quarenta e sete centavos)**. Sendo o valor de Serviços R\$ 1.771.852,51 (um milhão setecentos e setenta e um mil oitocentos e cinquenta e dois reais e cinquenta e um centavos). Equipamentos R\$ 233.866,96 (duzentos e trinta e três mil oitocentos e sessenta e seis reais e



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6960 e-mail: coliciufs@gmail.com

noventa e seis centavos).

2º - CSX CONSTRUÇÕES E NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA., CNPJ n. 24.206.456/0001-70. **Valor global R\$ 2.023.618,86 (dois milhões vinte e três mil seiscentos e dezoito reais e oitenta e seis centavos)**. Sendo o valor de Serviços R\$ 1.761.700,57 (um milhão setecentos e sessenta e um mil setecentos reais e cinquenta e sete centavos). Equipamentos R\$ 261.918,29 (duzentos e sessenta e um mil novecentos e dezoito reais e vinte nove centavos).

3º- GP ENGENHARIA LTDA., CNPJ n. 00.128.463/0001-33. **Valor global R\$ 2.078.991,39 (dois milhões setenta e oito mil novecentos e noventa e um reais e trinta e nove centavos)**. Sendo o valor de Serviços R\$ 1.788.791,56 (um milhão setecentos e oitenta e oito mil setecentos e noventa e um reais e cinquenta e seis centavos). Equipamentos R\$ 290.199,83 (duzentos e noventa mil cento e noventa e nove reais e oitenta e três centavos).

4º - POTÊNCIA CONSTRUTORA EIRELI, CNPJ n. 04.198.561/0001-06. **Valor global R\$ 2.164.656,32 (dois milhões cento e sessenta e quatro mil seiscentos e cinquenta e seis reais e trinta e dois centavos)**. Sendo o valor de Serviços R\$ 1.863.789,94 (um milhão oitocentos e sessenta e três mil setecentos e oitenta e nove reais e noventa e quatro centavos). Equipamentos R\$ 300.866,38 (trezentos mil oitocentos e sessenta e seis reais e trinta e oito centavos).

5º- CONSTRUTORA FCK LTDA., CNPJ 26.624.142/0001-13. **Valor Global R\$ 2.196.274,60 (dois milhões cento e noventa e seis mil duzentos e setenta e quatro reais e sessenta centavos)**. Sendo o valor de Serviços R\$1.898.932,14 (um milhão oitocentos e noventa e oito mil novecentos e trinta e dois reais e quatorze centavos). Equipamentos R\$ 297.342,46 (duzentos e noventa e sete mil trezentos e quarenta e dois reais e quarenta e seis centavos).

6º - A.D. ENGENHARIA LTDA., CNPJ n. 11.819.223/0001-00. **Valor global R\$**



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6960 e-mail: coliciufs@gmail.com

2.223.815,42 (dois milhões duzentos e vinte e três mil oitocentos e quinze reais e quarenta e dois centavos). Sendo o valor de Serviços R\$ 1.933.240,10 (um milhão novecentos e trinta e três mil duzentos e quarenta reais e dez centavos). Equipamentos R\$ 290.575,23 (duzentos e noventa mil quinhentos e setenta e cinco reais e vinte e três centavos).

7º- **DICON ENGENHARIA EIRELI, CNPJ n. 03.828.748/0001-75. Valor global R\$ 2.412.695,62 (dois milhões quatrocentos e doze mil seiscentos e noventa e cinco reais e sessenta e dois centavos).** Sendo o valor de Serviços R\$ 1.722.863,04 (um milhão setecentos e vinte e dois mil oitocentos e sessenta e três reais e quatro centavos). Equipamentos R\$ 325.312,07 (trezentos e vinte e cinco mil trezentos e doze reais e sete centavos).

É importante ressaltar que durante a análise dos documentos de habilitação apresentados pelas empresas, observou-se que das sete empresas habilitadas, apenas a empresa CONSTRUTORA NOGUEIRA FRANCO EIRELI, CNPJ n. 24.250.237/0001-99 não declarou fazer jus ao benefício da Lei Complementar n. 123/2006. Todas as demais empresas anexaram declaração de enquadramento de Empresa de Pequeno Porte, nos termos da Lei Complementar e, portanto, em se constatando empate ficto no certame, farão jus ao benefício de desempate.

As propostas de preço foram rubricadas pelos membros da Comissão e encaminhadas para a análise técnica da DOFIS, conforme exigências do Edital. O resultado será lavrado em Ata específica e divulgado por e-mail a todos os licitantes, publicado no Diário Oficial da União e no site da Comissão de Licitação. Nenhum representante presente manifestou interesse em registrar observações em Ata.

Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente Ata que, após lida, foi rubricada por todos os membros da Comissão.

Esta ata terá publicidade e divulgação no portal da CPCFJL, disponível em:
www.cpcfjl.ufs.br

Encerre-se a sessão às 12h04min.



[Handwritten initials]

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Comissão Permanente de Cadastramento
de Firmas e Julgamento de Licitação
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6960 e-mail: coliciufs@gmail.com

Cidade Universitária Prof. José Aloísio de Campos, 12 de julho de 2021.

Assinatura da Comissão:

Antonia Emmanuela Alves Valentins dos Santos
AUX. ADM. ANTONIA EMMANUELA ALVES VALENTINS DOS SANTOS
Presidente da CPCFJL - SIAPE 1103150

Manoel F.F. Cabral
ENG. CIVIL MANOEL FERNANDO FREIRE CABRAL
Membro – SIAPE 1643178

Murilo Ferreira de Oliveira
AUX. ADM. MURILO FERREIRA DE OLIVEIRA
Membro – SIAPE 1104335

Representantes presentes:

Beatriz Silva Mota

A.D. ENGENHARIA LTDA., CNPJ n. 11.819.223/0001-00
Representante: Beatriz Silva Mota. CPF n. 069.077.645-47

[Handwritten initials]



6
M

MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Universidade Federal Sergipe
Comissão Permanente de Cadastramento
de Firms e Julgamento de Licitação
Cidade Universitária, Prof. José Aloísio de Campos
Av. Marechal Rondon, S/N Bairro Jardim Rosa Elze
São Cristóvão – Sergipe CEP: 49100-000
Tel.: (79) 3194-6960 e-mail: coliciufs@gmail.com

Carlos Emílio A. Correia

DICON ENGENHARIA EIRELI, CNPJ n. 03.828.748/0001-75
Representante: Carlos Emílio Alcantara Correia, CPF n. 839.882.205-82

Lucas Gabriel dos Santos

CSX CONSTRUÇÕES E NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA., CNPJ n.
24.206.456/0001-70
Representante: Lucas Gabriel dos Santos CPF n. 030.309.905-40

[Handwritten mark]